



الجمهورية العربية السورية

وزارة الأشغال العامة والإسكان  
المؤسسة العامة للإسكان

الرقم:  
التاريخ:

٦/٧٦٠  
١٥/١٠/٢٠٢٤

## إعلان مزادة علنية

تعلن المؤسسة العامة للإسكان عن إجراء مزادة علنية لبيع المقسم /١٠٣/ الواقع في مشروع السكن الشبابي - مرحلة ثانية - أوتوستراد الثورة - في محافظة اللاذقية .

المساحة التقريبية للمقسم: /٢٧٧٠م/ فقط سبعمائة وسبعون متراً مربعاً لاغير .

المساحة الطابقية الإجمالية: /١٣٨٦م/ فقط ألف وثلاثمائة وستة وثمانون متراً مربعاً لاغير .

- يسمح بإشادة قبو خدمات ومستودعات تحت حدود رقعة المقسم .

- يخضع البناء إلى نظام ضابطة البناء في محافظة اللاذقية .

- يتم البناء وفق مصور الوجائب الخاص بالمقسم والمعتمد من قبل المؤسسة .

- تجري المزادة في فرع المؤسسة العامة للإسكان باللاذقية الكائن في أوتوستراد شارع الثورة - أول مشروع سكن الشباب /المرحلة الثانية/ البناء /B5/ .

فعلى من يرغب من المواطنين السوريين الاشتراك بهذه المزادة التقدم بطلب خطي إلى ديوان فرع المؤسسة باللاذقية خلال الفترة الممتدة من تاريخ الإعلان إلى الساعة العاشرة من يوم / الأحد / الواقع في ١٧/١١/٢٠٢٤ ساعة افتتاح المزادة مرفقاً بالشبوتيات التالية:

- تأمين الاشتراك بهذه المزادة بمبلغ /١٠٠,٠٠٠,٠٠٠/ ل س فقط مائة مليون ليرة سورية لاغير لكامل المقسم يقدم بموجب شيك مصدق

لأمر المؤسسة أو حوالة مصرفية من حسابه إلى حساب المؤسسة .

- إيصال يتضمن تسديد الرسوم المترتبة على الاشتراك بالمزادات : (رسم طابع مالي بقيمة /١٠٠,٠٠٠/ ل س + رسم مساهمة وطنية لإعادة الإعمار

بقيمة /١٠٠,٠٣٠/ ل س + رسم إدارة محلية بقيمة /٥,١٠٠/ ل س + /٣٠٠/ ل س طابع مجهود حربي + /٢٠٠/ ل س طابع شهيد)

- وثيقة الاشتراك بنشرة الإعلانات الرسمية لعام ٢٠٢٤ للمتعهدين والمقاولين فقط .

- صورة عن البطاقة الشخصية .

- وثيقة غير محكوم .

- إيصال شراء دفتر الشروط .

- يتحمل الشاري نفقات الإعلان ورسم الطابع على نسختي العقد ورسم الدلالة ورسم البيع بالمزاد العلني الوارد بالكتاب رقم ٢٦٥٣/ص تاريخ

٢٨/٣/٢٠٢٤ لصالح الوحدة الادارية وكافة الرسوم المستحقة لأي جهة كانت .

**سعر بداية المزادة : تبدأ المزادة وفقاً لما يلي :**

- /٤,٥٠٠,٠٠٠/ ل س فقط أربعة ملايين وخمسمائة الف ليرة سورية لاغير للمتر المربع الطابقي .

- بإمكان راغبي الاشتراك بهذه المزادة الحصول على الإعلان ودفتر الشروط الفنية والمالية والحقوقية الخاصة رقم ٢٤/٧٨٤٦/ك تاريخ

١٥/١٠/٢٠٢٤ من ديوان المؤسسة العامة للإسكان أو ديوان فرع المؤسسة باللاذقية لقاء تسديد مبلغ وقدره /٣٠٠,٠٠٠/ ل س فقط ثلاثمائة

ألف ليرة سورية لاغير .

ألف ليرة سورية لاغير .

ألف ليرة سورية لاغير .

ألف ليرة سورية لاغير .

ألف ليرة سورية لاغير .

ألف ليرة سورية لاغير .

ألف ليرة سورية لاغير .

ألف ليرة سورية لاغير .

ألف ليرة سورية لاغير .

ألف ليرة سورية لاغير .

ألف ليرة سورية لاغير .

ألف ليرة سورية لاغير .

ألف ليرة سورية لاغير .

ألف ليرة سورية لاغير .

ألف ليرة سورية لاغير .

المدير العام للمؤسسة العامة للإسكان

المهندسة راما عبد الحميد ظاهر

ألف ليرة سورية لاغير .

صورة إلى:

- مكتب المدير العام - السادة معاونون - اعضاء اللجنة - لجنة السعر السري .

- محافظة اللاذقية يرجى النشر في لوحة إعلاناتكم وإبلاغ مندوبكم حضور جلسة المزادة في الموعد المحدد - مجلس مدينة اللاذقية يرجى النشر في لوحة الإعلانات .

- مدير فرع اللاذقية للنشر في لوحة الإعلانات لديكم وعلى موقع المكاتب - المكتب الصحفي لنشره على صفحة المؤسسة على الفيسبوك .

- الفنية - التنظيم - الرقابة الداخلية - مديرية المعلوماتية : لنشره على موقع المؤسسة - م . التخطيط - السيد محمد عيسى للنشر في صحيفة محلية واحدة وتأمين إذاعته في التلفزيون لمرّة واحدة .

- مديرية العقود - دائرة عقود التخصيص والأملك مع الأساس - دائرة محاسبة الزبائن لإجراء اللازم - مديرية الأملك للنشر في لوحة الإعلانات لديكم - اضبارة .

- مديرية الحسابات - الديوان العام للنشر في لوحة الإعلانات لإجراء اللازم ورفع الطلبات إلى لجنة المزادات بكتاب رسمي .