



الجمهورية العربية السورية  
الجمهورية العربية السورية

وزارة الأشغال العامة والإسكان  
المؤسسة العامة للإسكان

الرقم:  
التاريخ:

٦١٦٥٨٨  
٢٠٢٤

### اعلان مزايده عنليه

تعلم المؤسسة العامة للإسكان عن إجراء مزايده عنليه لبيع المحلات التجارية/٢-١٣/ في البرج /٣/ والمحلات /١٠-١٢/ في البرج /٤/ والمحلات /٦-٧-٨/ في البرج /٥/ والمحلات /١٢-١٥/ في البرج /٦/ الواقعة في المنطقة العقارية (نقارنة - ضاحية أبي الفداء ) في محافظة حماه.

تجري المزايده في مبنى مجموعة إسكان حماه الكائنة في ضاحية أبي الفداء (مقابل كازية النواعير)

فعلى من يرغب من المواطنين السوريين الاشتراك بهذه المزايده التقدم بطلب خطي إلى ديوان المؤسسة العامة للإسكان فرع المنطقة الوسطى أو مجموعة إسكان حماه خلال الفترة الممتدة من تاريخ الإعلان إلى الساعة العاشرة صباحاً من يوم الخميس الواقع في ١٠/١٠/٢٠٢٤ ساعة افتتاح المزايده مرفقاً بالوثبوتيات التالية:

- ١- تأمين الاشتراك بهذه المزايده بمبلغ /٢٥,٠٠٠,٠٠٠/ ل س فقط خمسة وعشرون مليون ليرة سورية لاغير لكل محل يقدم بموجب شيك مصدق لأمر المؤسسة أو حوالة مصرفية من حسابه إلى حساب المؤسسة.
  - ٢- ايصال يتضمن تسديد الرسوم المترتبة على الاشتراك بالمزايدهات (رسم طابع مالي بقيمة /١٠٠,٠٠٠/ ل س + رسم مساهمة وطنية لإعادة الإعمار بقيمة /١٠٠,٠٣٠/ ل س + رسم ادارة محلية بقيمة /٥,١٠٠/ ل س + رسم طابع مجهود حربي + /٢٠٠/ ل س طابع شهيد)
  - ٣- وثيقة الاشتراك بنشرة الإعلانات الرسمية لعام ٢٠٢٤ للمتعهدين والمقاولين فقط.
  - ٤- صورة عن البطاقة الشخصية.
  - ٥- وثيقة غير محكوم .
  - ٦- إيصال شراء دفتر الشروط.
- يتحمل الشاري نفقات الإعلان ورسم الطابع على نسختي العقد ورسم الدلالة ورسم البيع بالمزاد العلني الوارد بالكتاب رقم ٢٦٥٣/ص تاريخ ٢٨/٣/٢٠٢٤ لصالح الوحدة الادارية وكافة الرسوم المستحقة لأي جهة كانت .

### سعر بداية المزايده :

- /٦,٠٠٠,٠٠٠/ ل س فقط ستة ملايين ليرة سورية لاغير للمتر المربع الواحد للمحل /٢/ في البرج /٣/ .
  - /٤,٠٠٠,٠٠٠/ ل س فقط اربعة ملايين ليرة سورية لاغير للمتر المربع الواحد للمحلات /١٠-١٢/ بالبرج /٤/ والمحل /١٥/ في البرج /٦/
  - /٣,٥٠٠,٠٠٠/ ل س فقط ثلاثة ملايين وخمسمائة الف ليرة سورية لاغير للمتر المربع الواحد للمحل /٣/ بالبرج /٣/ والمحلات /٦-٧-٨/ في البرج /٥/ والمحل /١٢/ في البرج /٦/ .
- بإمكان راغبى الاشتراك بهذه المزايده الحصول على الإعلان ودفتر الشروط الفنية والمالية والحقوقية الخاصة رقم ٤١٤/و.ح تاريخ ١/٩/٢٠٢٤ من ديوان المؤسسة العامة للإسكان أو ديوان فرع المنطقة الوسطى أو مجموعة إسكان حماه لقاء تسديد مبلغ وقدره /٢٠٠,٠٠٠/ ل س فقط مئتا ألف ليرة سورية لاغير.



المدير العام للمؤسسة العامة للإسكان

المهندسة راما عبد الحميد ظاهر

نسخة إلى:

- مكتب السيد المدير العام - السادة معاونون - أعضاء لجنة المزادات - لجنة السعر السري .
- محافظة حماه يرجى النشر في لوحة إعلاناتكم وإبلاغ مندوبكم حضور جلسة المزايده في الموعد المحدد - مجلس مدينة حماه يرجى النشر في لوحة الإعلانات
- مدير فرع المنطقة الوسطى و رئيس مجموعة إسكان حماه للنشر في لوحة الإعلانات لديكم وعلى موقع الفيسبوك - المكتب الصحفي ( بشرى محمود ) لنشره على صفحة المؤسسة على الفيسبوك .
- الفنية - التنظيم - الرقابة الداخلية - م . التخطيط - مديرية المعلوماتية لنشره على موقع المؤسسة - دائرة عقود التخصيص مع الأساس - مديرية الأملاك للنشر في لوحة الإعلانات لديكم - مديرية العقود - السيد محمد عيسى للنشر في نشرة الإعلانات الرسمية وفي صحيفة محلية واحدة وتأمين إذاعته في التلفزيون لمره واحدة .
- مديرية الحسابات - دائرة محاسبة الزبائن لإجراء اللازم اضماره - الديوان العام للنشر في لوحة الإعلانات لإجراء اللازم ورفع الطلبات إلى لجنة المزايدهات بكتاب رسمي .