



الجمهورية العربية السورية
الجمهورية العربية السورية

وزارة الأشغال العامة والإسكان
المؤسسة العامة للإسكان

الرقم: ٦١٦٤٧
التاريخ: ١٦/٨/٢٠٢٤

إعلان مزادة علنية

تعلم المؤسسة العامة للإسكان عن إجراء مزادة علنية لبيع الشقتين/٨+٣/ في المقسم/٣٤٣٣/ والشقتين/٧+٤/ في المقسم/٣٤٣٤/ الواقعتين في المنطقة العقارية ثانية بمحافظة حماه.

تجري المزادة في مبنى مجموعة إسكان حماه الكائنة في ضاحية أبي الفداء (مقابل كازية النواعير) فعلى من يرغب من المواطنين السوريين الاشتراك بهذه المزادة التقدم بطلب خطي إلى ديوان المؤسسة العامة للإسكان فرع المنطقة الوسطى أو مجموعة إسكان حماه خلال الفترة الممتدة من تاريخ الإعلان إلى الساعة العاشرة صباحاً من يوم الخميس الواقع في ١٧/١٠/٢٠٢٤ ساعة افتتاح المزادة مرفقاً بالثبوتيات التالية:

- ١- تأمين الاشتراك بهذه المزادة بمبلغ /٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠/ ل س فقط مئتا مليون ليرة سورية لاغير لكل شقة يقدم بموجب شيك مصدق لأمر المؤسسة أو حوالة مصرفية من حسابيه إلى حساب المؤسسة.
 - ٢- إيصال يتضمن تسديد الرسوم المترتبة على الاشتراك بالمزادات: (رسم طابع مالي بقيمة /١٠٠,٠٠٠/ ل س + رسم مساهمة وطنية لإعادة الإعمار بقيمة /١٠,٠٣٠/ ل س + رسم ادارة محلية بقيمة /٥,١٠٠/ ل س + /٣٠٠/ ل س طابع مجهود حربي + /٢٠٠/ ل س طابع شهيد)
 - ٣- وثيقة الاشتراك بنشرة الإعلانات الرسمية لعام ٢٠٢٤ للمتعهدين والمقاولين فقط.
 - ٤- صورة عن البطاقة الشخصية.
 - ٥- وثيقة غير محكوم .
 - ٦- إيصال شراء دفتر الشروط.
- يتحمل الشاري نفقات الإعلان ورسم الطابع على نسختي العقد ورسم الدلالة ورسم البيع بالمزاد العلني الوارد بالكتاب رقم ٢٦٥٣/ص تاريخ ٢٨/٣/٢٠٢٤ لصالح الوحدة الادارية وكافة الرسوم المستحقة لأي جهة كانت .

سعر بداية المزادة :

- /٩,٠٠٠,٠٠٠/ ل س فقط تسعة ملايين ليرة سورية لاغير للمتر المربع الواحد للشقة /٣/ في المقسم/٣٤٣٣/ والشقة /٤/ في المقسم/٣٤٣٤/ .
- /٨,٠٠٠,٠٠٠/ ل س فقط ثمانية ملايين ليرة سورية لاغير للمتر المربع الواحد للشقة /٨/ في المقسم/٣٤٣٣/ والشقة /٧/ في المقسم/٣٤٣٤/ .
- بإمكان راغبى الاشتراك بهذه المزادة الحصول على الإعلان ودفتر الشروط الفنية والمالية والحقوقية الخاصة رقم ٤١٥/و.ح تاريخ ١/٩/٢٠٢٤ من ديوان المؤسسة العامة للإسكان أو ديوان فرع المنطقة الوسطى أو مجموعة إسكان حماه لقاء تسديد مبلغ وقدره /١٥٠,٠٠٠/ ل س فقط مائة وخمسون ألف ليرة سورية لاغير .

المدير العام للمؤسسة العامة للإسكان

المهندسة راما عبد الحميد ظاهر

نسخة إلى:

- مكتب السيد المدير العام - السادة معاونون - أعضاء لجنة المزادات - لجنة السعر السري .
- محافظة حماه يرجى النشر في لوحة إعلاناتكم وإبلاغ مندوبكم بحضور جلسة المزادة في الموعد المحدد- مجلس مدينة حماه يرجى النشر في لوحة الإعلانات
- مدير فرع المنطقة الوسطى و رئيس مجموعة إسكان حماه للنشر في لوحة الإعلانات لديكم وعلى موقع المقسم - المكتب الصحفي (بشرى محمود) لنشره على صفحة المؤسسة على الفيسبوك .
- الفنية - التنظيم- الرقابة الداخلية - م . التخطيط - مديرية المعلوماتية لنشره على موقع المؤسسة .
- مديرية العقود - دائرة عقود التخصيص مع الأساس - السيد محمد عيسى للنشر في نشرة الإعلانات الرسمية وفي صحيفة محلية واحدة وتأمين اذاعته في التلفزيون لمره واحدة .
- مديرية الحسابات - دائرة محاسبة الزبائن لإجراء اللازم- مديرية الأملاك للنشر في لوحة الإعلانات لديكم - اضبارة .
- الديوان العام للنشر في لوحة الإعلانات لإجراء اللازم ورفع الطلبات إلى لجنة المزادات بكتاب رسمي .