



الجمهورية العربية السورية

وزارة الأشغال العامة والإسكان
المؤسسة العامة للإسكان

الرقم: ٦١٥٥٥

التاريخ: ١٩/٨/٢٠٢٤

إعلان مزادة علنية

تعلن المؤسسة العامة للإسكان عن إجراء مزادة علنية لبيع المقسم رقم ٣/ - سوق تجاري - مؤلف من طابقين (أرضي تجاري + أول فني مكاتب) الواقع في الجزيرة /١٤ - توسع ضاحية قدسيا الجديدة - مرحلة أولى - محافظة ريف دمشق.

. المساحة التقريبية للمقسم: ٣٨٤/٢م فقط ثلاثمائة وأربعة وثمانون متراً مربعاً لا غير .

. المساحة الطابقية الإجمالية: ٧٦٨/٢م فقط سبعمائة وثمانون وستون متراً مربعاً لا غير .

-- يسمح بإشادة قبو خدمات ومستودعات تحت كامل رقعة البناء .

- يخضع البناء إلى نظام ضابطة البناء في محافظة ريف دمشق .

- تراعى مناسيب خطوط الصرف الصحي المنفذة حول البناء عند تحديد منسوب الصفر المعماري المعتمد للمقسم في الرخصة وأثناء التنفيذ .

- تجري المزادة في مبنى الإدارة العامة للمؤسسة العامة للإسكان في منطقة المزة - جانب دار البعث .

فعلى من يرغب من المواطنين السوريين الاشتراك بهذه المزادة التقدم بطلب خطي إلى ديوان المؤسسة العامة للإسكان خلال الفترة الممتدة من تاريخ الإعلان إلى الساعة العاشرة صباحاً من يوم الاثنين الواقع في ٢٣/٩/٢٠٢٤ ساعة افتتاح المزادة مرفقاً بالوثائق التالية:

١- تأمين الاشتراك بهذه المزادة بمبلغ /٧٥,٠٠٠,٠٠٠ ل / فقط خمس وسبعون مليون ليرة سورية لا غير لكامل المقسم ويقدم بموجب شيك مصدق لأمر المؤسسة أو حوالة مصرفية من حسابه إلى حساب المؤسسة .

٢- إيصال يتضمن تسديد الرسوم المترتبة على الاشتراك بالمزادات: (رسم طابع مالي بقيمة /١٠٠,٠٠٠ ل.س + رسم مساهمة وطنية لإعادة الإعمار بقيمة /١٠,٠٣٠ ل.س + رسم إدارة محلية بقيمة /٥,١٠٠ ل.س + رسم /٣٠٠ ل.س طابع مجهود حربي + /٢٠٠ ل.س طابع شهيد).

٣- وثيقة الاشتراك بنشرة الإعلانات الرسمية لعام ٢٠٢٤ للمتعهدين والمقاولين فقط.

٤- صورة عن البطاقة الشخصية.

٥- وثيقة غير محكوم.

٦- إيصال شراء دفتر الشروط.

- يتحمل الشاري نفقات الإعلان ورسم الطابع على نسختي العتد ورسم الدلالة ورسم البيع بالمزاد العلني الوارد بالكتاب رقم ٢٦٥٣/ص تاريخ ٢٨/٣/٢٠٢٤ لصالح الوحدة الادارية وكافة الرسوم المستحقة لأي جهة كانت.

سعر بداية المزادة: تبدأ المزادة وفقاً لما يلي:

- /١,٦٠٠,٠٠٠ ل س فقط مليون وستمائة ألف ليرة سورية لا غير للمتر المربع الطابقي الواحد .

بإمكان راغبى الاشتراك بهذه المزادة الحصول على الإعلان ودفتر الشروط الفنية والمالية والحقوقية رقم ٥٦٦٢ /٦ تاريخ ١٤/٨/٢٠٢٤ من الديوان العام للمؤسسة العامة للإسكان خلال هذه الفترة لقاء مبلغ وقدره /٣٠٠,٠٠٠ ل س فقط ثلاثمائة ألف ليرة سورية لا غير .

المدير العام للمؤسسة العامة للإسكان

المهندسة راما عبد الحميد ظاهر

صورة العين:

- مكتب المدير العام - السادة معاونون - اعضاء اللجنة - لجنة السعر السري .

- محافظة ريف دمشق يرجى النشر في لوحة إعلاناتكم وإبلاغ مندوبكم حضور جلسة المزادة في الموعد المحدد - بلدية ضاحية قدسيا يرجى النشر في لوحة الإعلانات .

- مدير فرع دمشق للنشر في لوحة الإعلانات لديكم - المكتب الصحفي لنشره على صفحة المؤسسة على الفيسبوك .

- الفنية - التنظيم - الرقابة الداخلية - مديرية المعلوماتية: لنشره على موقع المؤسسة - م . التخطيط - المكتب الصحفي (بشرى محمود)

- مديرية العقود - دائرة عقود التخصص والاملاك مع الاماس - السيد محمد عيسى للنشر في صحيفة محلية واحدة وتأمين إذاعته في التلفزيون مرة واحدة .

- مديرية الحسابات - دائرة محاسبة الزبائن لإجراء اللازم - مديرية الاملاك للنشر في لوحة الإعلانات لديكم - اضبارة .

- الديوان العام للنشر في لوحة الإعلانات لإجراء اللازم ورفع الطلبات إلى لجنة المزادات بكتاب رسمي