



الجمهورية العربية السورية
مجلس الوزراء

المؤسسة العامة للإسكان

الرقم: ٦١٤٤١١

التاريخ: ٢٠٢٤/٧/١٤

إعلان مزايذة علنية

تعلن المؤسسة العامة للإسكان عن إجراء مزايذة علنية لبيع المقسم رقم /١١٦/ (مدرسة خاصة) الواقعة في القطاع الثاني ضاحية في منطقة غرب طريق دمشق / بمحافظة حمص /

- المساحة التقريبية للمقسم: /٢م/٧٠٣٩ فقط سبعة آلاف وتسع وثلاثون متراً مربعاً لاغير .
- المساحة الطابقية المبنية: /٢م/٨٤٤٧ فقط ثمانية آلاف وأربعمئة وسبع وأربعون متراً مربعاً لاغير .
- يسمح بإشادة قبو خدمات ومستودعات تحت رقعة البناء .
- يخضع المقسم إلى نظام ضابطة البناء في محافظة حمص .
- تجري المزايذة في مبنى فرع المؤسسة العامة للإسكان / فرع المنطقة الوسطى/ الكائن في غرب طريق دمشق بحمص - مساكن الادخار .

وعلى من يرغب من المواطنين السوريين الاشتراك بهذه المزايذة التقدم بطلب خطي إلى ديوان المؤسسة العامة للإسكان أو ديوان فرع المنطقة الوسطى خلال الفترة الممتدة من تاريخ الإعلان إلى الساعة الحادية عشر ظهراً من يوم الثلاثاء الواقع في ٢٠٢٤/٨/٦ ساعة افتتاح المزايذة مرفقاً بالثبوتيات التالية:

- ١- تأمين الاشتراك بهذه المزايذة بمبلغ /٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠/ ل س فقط مئتا مليون ليرة سورية لاغير لكامل المقسم يقدم بموجب شيك مصدق لأمر المؤسسة أو حوالة مصرفية من حسابه إلى حساب المؤسسة .
 - ٢- إيصال يتضمن تسديد الرسوم المترتبة على الاشتراك بالمزايذات : (رسم طابع مالي بقيمة /١٠٠,٠٠٠/ ل س + رسم مساهمة وطنية لإعادة الإعمار بقيمة /١٠٠,٠٣٠/ ل س + رسم ادارة محلية بقيمة /٥,١٠٠/ ل س + /٣٠٠/ ل س طابع مجهود حربي + /٢٠٠/ ل س طابع شهيد)
 - ٣- وثيقة الاشتراك بنشرة الإعلانات الرسمية لعام ٢٠٢٤ للمتعهدين والمقاولين فقط .
 - ٤- صورة عن البطاقة الشخصية .
 - ٥- وثيقة غير محكوم لعام ٢٠٢٤ .
 - ٦- إيصال شراء دفتر الشروط .
- يتحمل الشاري نفقات الإعلان ورسم الطابع على نسختي العقد ورسم الدلالة وكافة الرسوم المستحقة لأي جهة كانت .

سعر بداية المزايذة : تبدأ المزايذة بـ

- /٤٥٠,٠٠٠/ ل س فقط أربعمئة وخمسون ألف ليرة سورية لاغير للمتر المربع الطابقي .
- بإمكان راغبي الاشتراك بهذه المزايذة الحصول على الإعلان ودفتر الشروط الفنية والمالية والحقوقية الخاصة رقم ١٧٥٥ و.د تاريخ ٢٠٢٤/٧/٣ من ديوان المؤسسة العامة للإسكان أو ديوان فرع المنطقة الوسطى لقاء تسديد مبلغ وقدره /٣٠٠,٠٠٠/ ل س فقط ثلاثمئة ألف ليرة سورية لاغير .

المدير العام للمؤسسة العامة للإسكان

المهندسة راما عبد الحميد ظاهر

نسخة إلى :

- مكتب السيد المدير العام - السادة معاونون - أعضاء لجنة المزادات - لجنة السعر السري .
- محافظة حمص يرجى النشر في لوحة إعلاناتكم وإبلاغ مندوبكم حضور جلسة المزايذة في الموعد المحدد - مجلس مدينة حمص يرجى النشر في لوحة الإعلانات
- مدير فرع المنطقة الوسطى و رئيس مجموعة إسكان حمص للنشر في لوحة الإعلانات لديكم وعلى موقع المقسم - المكتب الصحفي (بشرى محمود) لنشره على صفحة المؤسسة على الفيسبوك .
- الفنية - التنظيم - الرقابة الداخلية - م . التخطيط - مديرية المعلوماتية لنشره على موقع المؤسسة .
- مديرية العقود - دائرة عقود التخصص مع الأساس - السيد محمد عيسى للنشر في نشرة الإعلانات الرسمية وفي صحيفة محابية واحدة وتأمين اذاعته في التلفزيون لمرّة واحدة .
- مديرية الحسابات - دائرة محاسبة الزبائن لإجراء اللازم - مديرية الأملاك للنشر في لوحة الإعلانات لديكم - اضبارة .
- الديوان العام للنشر في لوحة الإعلانات لإجراء اللازم ورفع الطلبات إلى لجنة المزادات بكتاب رسمي .