



الجمهورية العربية السورية
المؤسسة العامة للإسكان
الرقم: ٦١٤٤٨٧
التاريخ: ٢٠٢٤/١٤/٠٤

إعلان تفصيلي

للمكتتبين على مشروع السكن البديل في محافظة دمشق - المنطقة التنظيمية الثانية (الباسيليا سيتي)

بموجب المرسوم التشريعي رقم /66/ لعام 2012

استناداً إلى:

المرسوم التشريعي رقم /66/ لعام 2012 القاضي بإحداث المنطقتين التنظيميتين في محافظة دمشق
محضر الاتفاق رقم /30697/ص39 تاريخ 2020/8/9 المبرم بين محافظة دمشق المؤسسة العامة للإسكان
قرار السيد وزير الأشغال العامة والإسكان رقم /1249/ لعام 2020
قرار السيد وزير الأشغال العامة والإسكان رقم /11211/ لعام 2021
كتاب محافظة دمشق رقم /73483/ص 14 تاريخ 2023/12/5.

تعلن المؤسسة العامة للإسكان عن تخصيص /240/ مسكن للمكتتبين على مشروع السكن البديل في محافظة دمشق وذلك ضمن المنطقة التنظيمية الثانية (الباسيليا سيتي) للفئات (ف-م-ل-ك-ي-ط-ح-ز-د-ح-ج-ب)، وفق الجداول المرفقة، وذلك اعتباراً من الساعة التاسعة من صباح يوم الثلاثاء الواقع في 2024/5/7 لغاية انتهاء جلسات التخصيص في مقر مشروع السكن البديل الكائن في مديرية تنفيذ المرسوم 66 والواقعة في مزة فيلات شرقية بجانب شركة الشام القابضة.

يتم التخصيص لكل مجموعة من المكتتبين المراد تخصيصهم وفق الجداول الإسمية المرفقة المتضمنة أسماء المكتتبين مرتبة حسب أرقام الأفضلية والفئات والتاريخ المحدد للتخصيص لكل منهم، بحيث يختار كل مكتب المسكن الذي يريده من المساكن الواردة في الجداول المرفقة المتضمنة أرقام العمارات وأرقام المساكن وقيمها التخمينية التي لم يختارها أحد ممن سبقه في الاختيار من نفس الفئة المكتب عليها.

على المكتب أن يحضر شخصياً أو وكيله القانوني في الموعد المحدد أعلاه أمام لجنة التخصيص مصطحباً معه دفتر الاكتتاب وبطاقته الشخصية وعقد التنازل في حال وجوده مع آخر اشعار تسديد. وفي حال عدم حضور المكتب أو وكيله القانوني يدرج اسمه ضمن قوائم التخصيص في التوزيع اللاحق وبحسب تسلسل أفضليته.

يلتزم المخصص باستكمال مدفوعاته بنسبة 30% من القيمة التخمينية للمسكن وفقاً للمساحة الفعلية لمسكنه وموافاة المؤسسة بإشعار التسديد ضمن المهلة المحددة من قبل المؤسسة وفي حال عدم التقيد يتم إلغاء تخصيصه ويفقد حقه بتسلسل أفضليته ويدرج اسمه وفق تسلسل خاص بالمكتتبين المتأخرين عن تسديد التزاماتهم المالية وبحسب أفضليتهم على أن يقوم بتسديد أقساطه الشهرية المترتبة عليهم وفي حال عدم الالتزام يبلغى اكتبابه حسب القرار 1249 لعام 2020 وتعديلاته.

مدير عام المؤسسة العامة للإسكان

المهندسة راما عبد الحميد ظاهر



صورة إلى:

- السيد وزير الأشغال العامة والإسكان / السيدة وزير الإدارة المحلية والبيئة / السيد محافظ دمشق (يرجى الاطلاع).
- وزارة الأشغال العامة والإسكان / وزارة الإدارة المحلية والبيئة رجاء النشر في لوحة الإعلانات.
- محافظة دمشق.
- المصرف العقاري - الإدارة العامة.
- مكتب مدير عام المؤسسة العامة للإسكان - معاونو المدير العام - مديرية السكن الاجتماعي - مديرية الحسابات - مديرية المعلوماتية والمكتب الصحفي: للنشر على الانترنت.
- مديرية تنفيذ المرسوم 66 / يرجى النشر بلوحة الإعلانات وعلى موقع المحافظة على الانترنت.
- الديوان العام للمؤسسة العامة للإسكان: للنشر في لوحة الإعلانات.
- المالية: رجاء النشر في صحف (البعث - تشرين - الثورة-الوحدة) ولبثه على شاشة التلفزيون.