



الجمهورية العربية السورية

المؤسسة العامة للإسكان

الرقم: ٦٧٢٤٤

التاريخ: ٢٨/٣/٢٠٢٤

### إعلان مزايده علنيه

تعلن المؤسسة العامة للإسكان عن إجراء مزايده علنيه لبيع حصه سهميه قدرها ٩٨٦,٢/ سهم من المقسم الطابقي السكني رقم ٣١١/ في الجزيره ١٢/ في توسع ضاحية قدسيا الجديده - مرحله أولى- بمحافظة ريف دمشق مؤلف من أربعة طوابق (أرضي + ثلاثة طوابق + قبو سكني).

أ- المساحة الطابقية الاجمالية: ٢م/٣٩٦٥ فقط ثلاثة آلاف وتسعمائة وخمسة وستون متراً مربعاً لاغير.

ب- مساحة المقسم التقريبية: ٢م/١٥١٨ ألف وخمسمائة وثمانية عشرة متراً مربعاً لاغير.

ج- الحصه السهميه: ٩٨٦,٢/ سهم فقط تسعمائة وستة وثمانون فاصله اثنان بالعهده سهماً لاغير والتي تعادل ١٦٢٩,٢٨٤م/ ٢م طابقي فقط ألف وستمائة وتسعة وعشرون فاصله مئتان واربعه وثمانون بالالف متراً مربعاً طابقياً لاغير.

د- يخضع البناء الى نظام ضابطه البناء في محافظة ريف دمشق.

تجري المزايده في مبنى المؤسسة العامة للإسكان في منطقه المزة - جانب دار البيعث.

فعلى من يرغب من المواطنين السوريين الاشتراك بهذه المزايده التقدم بطلب خطي الى ديوان المؤسسة العامة للإسكان خلال الفتره الممتده من تاريخ الإعلان الى الساعه الواحده من يوم الأحد الواقع في ١٢/٥/٢٠٢٤ ساعه افتتاح المزايده مرفقاً بالثبوتيات التاليه:

١- تأمين الاشتراك بهذه المزايده بمبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠/ ل س فقط خمسون مليون ليره سورية لاغير لكامل الحصه السهميه يقدم بموجب شيك مصدق لأمر المؤسسة أو حواله مصرفيه من حسابه الى حساب المؤسسة

٢- طابع مالي بقيمه ١٠٠,٠٠٠/ ل س + ١٠,٠٣٠/ ل س طابع إعادة إعمار + ٥,١٠٠/ ل س طابع إدارة محليه + ٣٠٠/ ل س طابع مجهود حربي + ٢٠٠/ ل س طابع شهيد

٣- وثيقه الاشتراك بنشره الإعلانات الرسميه لعام ٢٠٢٣ للمتعهدين والمقاولين فقط

٤- صوره عن البطاقه الشخصيه

٥- وثيقه غير محكوم

٦- إيصال شراء دفتر الشروط

٧- بيان ملكيه بتاريخ تقديم الطلب

- يتحمل الشاري نفقات الإعلان ورسم الطابع على نسختي العقد ورسم الدلاله

سعر بدايه المزايده : تبدأ المزايده وفقاً لمايلي:

- بمبلغ ٢,١٠٠,٠٠٠/ ل س فقط مليونان ومائت ألف ليره سورية لا غير للمتر المربع الواحد الطابقي.

- بإمكان راغبي الاشتراك بهذه المزايده الحصول على الإعلان ودفتر الشروط الفنيه والماليه والحقوقيه الخاصه بهذا المزاد رقم ٦/٢٢٥٨ تاريخ ٢٧/٣/٢٠٢٤ من الديوان العام للمؤسسة لقاء تسديد مبلغ وقدره ٣٠٠,٠٠٠/ ل س فقط ثلاثمائة ألف ليره سورية لا غير.

المدير العام للمؤسسة العامة للإسكان

المهندسه راما عبد الحميد ظاهر

صوره الى:

- مكتب المدير العام - الساده المعاونون - اعضاء اللجنه - لجنه السعر السري.

- محافظة ريف دمشق يرجى النشر في لوحه إعلاناتكم وإبلاغ مندوبكم حضور جلسه المزايده في الموعد المحدد- بلديه ضاحية قدسيا يرجى النشر في لوحه الإعلانات.

- مدير فرع دمشق للنشر في لوحه الإعلانات لديكم - المكتب الصحفي (بشرى محمود) لنشره على صفحه المؤسسة على الفيسبوك.

- الغنيه - التنظيم - الرقابه الداخليه - مديره المعلوماتيه: لنشره على موقع المؤسسة - م. التخطيط.

- مديرية العقود - دائره عقود التخصيص والأملك مع الأساس - السيد محمد عيسى للنشر في صحيفه محليه واحده وتأمين إذاعته في التلفزيون لمره واحده.

- مديرية الحسابات - دائره محاسبه الزبائن لإجراء اللازم- مديرية الأملك للنشر في لوحه الإعلانات لديكم - اضبارة .

- الديوان العام للنشر في لوحه الإعلانات لإجراء اللازم ورفع الطلبات الى لجنه المزايدهات بكتاب رسمي.