



إعلان مزايمة علنية للمرة الثانية

تعلن المؤسسة العامة للإسكان عن إجراء مزايمة علنية للمرة الثانية لبيع المقسم التجاري رقم ٧/ الواقع على المتحلق الجنوبي في المزة مؤلف من أربعة طوابق (أرضي + ٣ طوابق متكررة) - بمحافظة دمشق .
المساحة التقريبية للمقسم: ٤٨٦/٢م فقط أربعمئة وستة وثمانون متراً مربعاً لا غير .
المساحة الطابقية الإجمالية المسموح بناؤها للمقسم : ١٩٤٤/٢م فقط ألف وتسعمئة وأربعة وأربعون متراً مربعاً لا غير .

ديوان المؤسسة العامة للإسكان
الرقم : ٦/٣٢٤٤
التاريخ : ١٤٤٧/٦/٩
الموافق : ٢٠٢٥ / ١١ / ٢٠

- يسمح بإشادة قبو مستودعات ومرآب تحت كامل حدود المقسم .
- أبعاد مغلف البناء في الطابق الأرضي : (٢٧×١٨) م .
- يتم البناء وفق مصور الوجائب الخاص بالمقسم والمعتمد من قبل المؤسسة .
- يخضع البناء إلى نظام ضابطة البناء محافظة دمشق .

فعلى من يرغب من المواطنين السوريين ومن في حكمهم الاشتراك بهذه المزايمة التقدم بطلب خطي إلى ديوان المؤسسة العامة للإسكان خلال الفترة الممتدة من تاريخ الإعلان إلى الساعة الحادية عشر من يوم الاثنين الواقع في ٢٠٢٥/١٢/٢٢ ساعة افتتاح المزايمة مرفقاً بالوثائق التالية:

- ١- تأمين الاشتراك بهذه المزايمة بمبلغ /٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.س فقط مائتان وخمسون مليون ليرة سورية لا غير لكامل المقسم ويقدم بموجب شيك مصدق لأمر المؤسسة أو حوالة مصرفية من حسابه إلى حساب المؤسسة.
 - ٢- إيصال يتضمن تسديد الرسوم المترتبة على الاشتراك بالمزايمة: (رسم طابع مالي بقيمة /١٠٠,٠٠٠ ل.س + رسم مساهمة وطنية لإعادة الإعمار بقيمة /١٠٠,٠٣٠ ل.س + رسم إدارة محلية بقيمة /٥,١٠٠ ل.س + رسم طابع مجهود حربي + /٢٠٠ ل.س طابع شهيد).
 - ٣- وثيقة الاشتراك بنشرة الإعلانات الرسمية لعام ٢٠٢٥ للمتعهدين والمقاولين فقط.
 - ٤- صورة عن البطاقة الشخصية.
 - ٥- وثيقة غير محكوم.
 - ٦- إيصال شراء دفتر الشروط.
- يتحمل الشاري نفقات الإعلان ورسم الطابع على نسختي العقد ورسم الدلالة ورسم البيع بالمزاد العلني الوارد بالكتاب رقم ٢٦٥٣/ص تاريخ ٢٠٢٤/٣/٢٨ لصالح الوحدة الادارية وكافة الرسوم المستحقة لأي جهة كانت.
- سعر بداية المزايمة: تبدأ المزايمة وفقاً لما يلي:

- /١١,٠٠٠,٠٠٠ ل.س فقط احدى عشر مليون مليون ليرة سورية لا غير للمتر المربع الطابق الواحد .
بإمكان راغبى الاشتراك بهذه المزايمة الحصول على الإعلان ودفتر الشروط الفنية والمالية والحقوقية رقم ٢٠٨٨ / ٦ تاريخ ٢٠٢٥/٩/١٥ من الديوان العام للمؤسسة خلال هذه الفترة لقاء مبلغ وقدره /٣٠٠,٠٠٠ ل.س فقط ثلاثمئة ألف ليرة سورية لا غير .

المدير العام للمؤسسة العامة للإسكان
تكليفاً المهندس أيمن محمد مطلق



صورة الورق

- مكتب المدير العام - السادة معاونون - أعضاء اللجنة - لجنة السعر السري .
- محافظة دمشق يرجى النشر في لوحة إعلاناتكم وإبلاغ مندوبكم بحضور جلسة المزايمة في الموعد المحدد - بلدية المزة يرجى النشر في لوحة الإعلانات .
- مدير فرع دمشق للنشر في لوحة الإعلانات لديكم - المكتب الصحفي لنشره على صفحة المؤسسة على الفيسبوك .
- الفنية - التنظيم - الرقابة الداخلية - مديرية المعلوماتية: لنشره على موقع المؤسسة - م. التخطيط - المكتب الصحفي (بشرى محمود) - مديرية الأملاك للنشر في لوحة الإعلانات لديكم .
- مديرية العقود - دائرة عقود التخصيص والأملاك مع الأساس - مديرية المالية - السيد محمد عيسى للنشر في صحيفة محلية واحدة وتأمين إذاعته في التلفزيون لمرة واحدة .
- مديرية الحسابات - دائرة محاسبة الزبائن لإجراء اللازم - اضبارة - الديوان العام للنشر في لوحة الإعلانات لإجراء اللازم ورفع الطلبات إلى لجنة المزايمة بكتاب رسمي .