

إعلان طلب عروض

تعلن المؤسسة العامة للإسكان عن طلب عروض أسعار لمشروع دراسة وتنفيذ أعمال بناء وإكساء البنائين السكنيين على المقسمين/٥-٦/ في الجزيرة/٢٧/ منطقة توسع دمر بمحافظة دمشق بطريقة تمويل (دراسة وتنفيذ) المشروع مقابل نسبة من مساكن البرجين السكنيين المعلنين توزع بين الفريقين.

- ١- التأمينات الأولية: /١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.س فقط مليار ليرة سورية لا غير تقدم بموجب كفالة مصرفية على أن تغطي مدة الارتباط أو شيك مصدق مسحوب لأمر المؤسسة أو عن طريق حوالة مصرفية من حساب العارض إلى حساب المؤسسة.
- ٢- التأمينات النهائية: /٢,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.س ملياري ليرة سورية لا غير تقدم بموجب كفالة مصرفية على أن تغطي كامل مدة التنفيذ أو شيك مصدق مسحوب لأمر المؤسسة أو عن طريق حوالة مصرفية من حساب العارض إلى حساب المؤسسة.
- ٣- مدة التنفيذ: /٩٠٠/ تسعمائة يوماً تقويمياً.
- ٤- غرامة التأخير: /٠,٠٠١/ واحد بألف من بدل الإحالة عن كل يوم تأخير.
- ٥- مدة ارتباط العارض المرشح بعرضه: ستة أشهر من تاريخ تقديم العرض.
- ٦- يتحمل العارض الذي يرسو عليه العمل نفقات الإعلان ورسم الطابع على نسختي العقد.
- ٧- تقدم العروض وفقاً لأحكام القانون ٥١ لعام ٢٠٠٤ المتضمن نظام العقود إلى ديوان المؤسسة العامة للإسكان في مبناها الكائن في دمشق - أوتوستراد المزة - شارع الشهيد فايز منصور - جانب دار البعث حتى نهاية الدوام الرسمي من يوم الاثنين الواقع في ٢٢/٤/٢٠٢٤ وتفض العروض في الساعة الحادية عشر من صباح اليوم التالي.
- ٩- يقدم العرض ضمن ثلاثة مغلفات توضع في مغلف رابع رئيسي معنون باسم الإدارة ويسجل عليه موضوع طلب العروض واسم المستثمر وعنوانه.

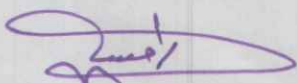
المغلف الأول: يحتوي التأمينات الأولية والأوراق الثبوتية المطلوبة. والمغلف الثاني: يحتوي العرض الفني الكامل والمواصفات الفنية وفق دفتر الشروط الحقوقية والفنية والمالية والمغلف الثالث: يحتوي العرض المالي. ويمكن الحصول على دفتر الشروط الحقوقية والمالية والفنية الخاصة من مديرية العقود في الإدارة العامة خلال أوقات الدوام الرسمي لقاء مبلغ وقدره /٥٠٠,٠٠٠ ل.س فقط خمسمائة ألف ليرة سورية للنسخة الورقية.

١٠- لا يقبل أي عرض غير مرفق بمايلي:

- ١- التأمينات الأولية المطلوبة.
- ٢- وثيقة تثبت اشتراكه بنشرة الإعلانات الرسمية لعام ٢٠٢٤.
- ٣- كتاب من أحد المصارف العاملة في الجمهورية العربية السورية يبين فيه ملاءته وسمعة العارض وحسن تعامله والتزامه.
- ٤- إيصال شراء الاضبارة.
- ٥- صورة عن الهوية الشخصية.
- ٦- سجل عدلي لعام ٢٠٢٤.
- ٧- طلب اشتراك بطلب العروض مرفقاً به إيصال يتضمن تسديد الرسوم المترتبة على الاشتراك بطلب العروض وفق القوانين والأنظمة النافذة مع التصاريح اللازمة
- ٨- كما لا يقبل أي عرض يحتوي على شروط إضافية غير شروط طلب العروض.
- ٩- في حال تضمن العرض الواحد أكثر من شريك يتم تقديم التأمينات المؤقتة والنهائية بأسماء كافة الشركاء.

المدير العام للمؤسسة العامة للإسكان

المهندسة راما عبد الحميد ظاهر





صورة إلى:

السيدة المدير العام.

وزارة الاشغال العامة والإسكان : رجاء الاطلاع و النشر في لوحة إعلاناتكم- نقابة المهندسين بدمشق و ريف دمشق رجاء النشر في لوحة اعلاناتكم وتبليغ من يلزم- نقابة المقاولين: رجاء النشر في لوحة اعلاناتكم وتبليغ من يلزم - الشركة العامة للدراسات الهندسية - السادة رئيس و أعضاء لجنة المناقصات الخاصة بهذا الإعلان رجاء حضوركم في موعد فض العروض- لجنة السعر السري - السادة معاونون - م. العقود - م. الرقابة الداخلية- عقود التعهدات- محمد عيسى : للعمل على نشر هذا الإعلان في صحيفة يومية و نشرة الإعلانات الرسمية - م. المعلوماتية : للعمل على نشر الإعلان على موقع المؤسسة - م. المالية - م. الفنية - م. التخطيط - التدقيق المالي- مكتب المتابعة - السكن الاجتماعي - مدير فرع دمشق : لإجراء اللازم - م. التنظيم- المكتب الصحفي (بشرى محمود) : للعمل على نشر الإعلان على صفحة المؤسسة على الفيسبوك - رئيس ديوان المؤسسة: لموافاة رئيس اللجنة بالعروض المقدمة و العمل على نشر هذا الإعلان في لوحة إعلانات المؤسسة و إعلامنا .